



PARTNERS IMMOBILIER

Appartement T2 -42 m² -Quartier sainte Jérôme

250 000 €

42 m²

1 pièce

Aix-en-Provence



| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Type d'appartement | T2 |
| Surface | 41.76 m ² |
| Séjour | 18 m ² |
| Balcon | 7 m ² |
| Pièces | 1 |
| Chambres | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Étage | RDC |
| État général | A rafraîchir |
| Chauffage | Gaz Collectif |
| Cuisine | Aménagée et équipée, Indépendante |
| Ameublement | Non meublé |
| Vue | Jardin, terrasse |
| Ouvertures | Bois, Simple vitrage |
| Exposition | Ouest |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Non |
| Taxe foncière | 901 €/an |
| Charges | /mois |

Référence VA2156, Mandat N°186 PARTNERS IMMOBILIER vous présente en exclusivité ce grand T2 d'une superficie de 41,76 m² au RDC situé à 5 min du centre ville d'Aix-en-Provence à pied.

Il se compose d'une entrée, d'une chambre, d'un séjour avec terrasse attenante, d'une cuisine séparée et équipée et d'une salle d'eau avec wc.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 144 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 022 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat B. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : entre 700.00 et 800.00 €.

Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/partnersimmo/144/ndz04/honoraires_d_agence_1.png

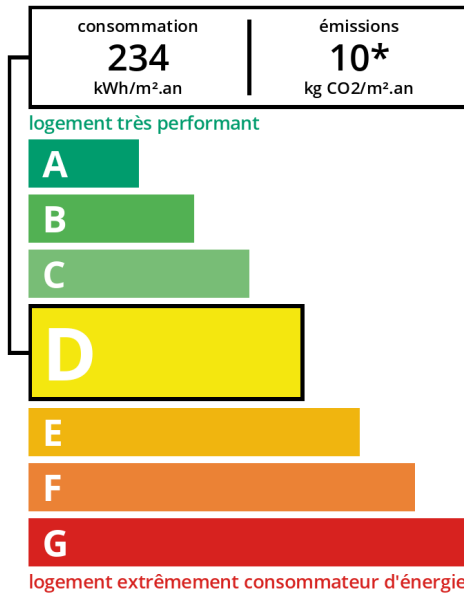


PARTNERS IMMOBILIER
5 rue fabrot
13100 Aix-en-Provence
04 42 67 06 74



Pierre-jean Bensussan
bensussan@partners-immobilier.com

06 47 95 03 34



* Dont émissions de gaz à effet de serre

