



PARTNERS IMMOBILIER

Appartement 3 pièces - 83m² - Centre ville historique

415 000 €

83 m²

3 pièces

Aix-en-Provence



Référence VA2048, Mandat N°100 Partners Immobilier vous présente ce bel appartement 3 pièces situé au cœur du centre ville d'Aix-en-Provence. Au deuxième étage.

Cet appartement se compose d'un grand salon/séjour donnant sur une cuisine indépendante et entièrement équipée.

Le coin nuit dispose d'une première chambre parentale avec dressing et salle de bain et d'eau privative.

La seconde chambre, de belle taille, jouit d'un coin bureau ou possibilité d'y aménager un dressing. Une salle d'eau indépendante avec WC accompagne cette chambre .

Type d'appartement	T3
Surface	83.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	2
WC	2
Étage	2
Epoque, année	1949 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	1 250 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Mandat N° 100. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 840 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://partners-immobilier.com/fichier-144-ndz04-honoraires_d_agence_1.png



PARTNERS IMMOBILIER
5 rue fabrot
13100 Aix-en-Provence
09 52 57 05 51



Jeffrey PACCIONI
jeoffrey.paccioni@partners-immobilier.com
Carte T CPI 1310 2019 000
039 797
RCP MMA IARD assurances
mutuelles
06 14 92 80 95



SAS au capital de 500 € • SIRET 84764766600019 • TVA FR31847647666 • Carte pro CPI n°1310 2019 000 039 797 délivrée par CCI de Marseille
Provence • N° RCP 0000001455154441 auprès de MMA IARD Assurances Mutuelles 14 boulevard Marie et Alexandre OYON, 72030 Le mans Cedex
9

Document non contractuel