



PARTNERS IMMOBILIER

Appartement T4/5 - 120m² - Aix en Provence

590 000 €

120 m²

5 pièces

Aix-en-Provence



Sous offre

Référence VA1984, Mandat N°66 Bel appartement à 5 min en voiture du centre ville. Situé aux platanes, dans une résidence récente et sécurisée, ce bien se développe sur deux niveaux.

Au premier niveau, un double séjour, une cuisine indépendante et entièrement équipée, une chambre, un WC séparé.

Au second niveau, deux chambres dont une parentale, un dressing avec salle d'eau attenante, une salle de bain et un WC séparé.

En extérieur, trois terrasses dont une grande de 25m², sans vis à vis. Un box, un place de parking privative et un local vélo, accompagne ce bien. climatisation réversible, système de sécurité et volets électriques. Commodités proches.

CONTACT : Bensussan Pierre-Jean : 06.47.95.03.34

Partnersimmobilier, SAS au capital social de 500€ immatriculé au RCS de Aix-en-Provence sous le numéro 847647666

Mandat N° 66. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 20 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 496 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://partners-immobilier.com/fichier-144-ndz04-honoraires_d_agence_1.png

Les points forts :

- Box - Terrasse - Récent - parking privatif - Résidence sécurisée

Type d'appartement	T4/5
Surface	120.00 m ²
Séjour	46 m ²
Terrasse	40 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2011 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Réversible
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Campagne
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Stationnement int.	1 Box
Stationnement ext.	1 Place de parking privative
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Digicode	
Interphone	
Local à vélo	
Autres	Portail motorisé Porte blindée Système d'alarme Volets électriques
Taxe foncière	1 238 €/an



PARTNERS IMMOBILIER

5 rue fabrot
13100 Aix-en-Provence
09 52 57 05 51



Jeoffrey PACCIONI

jeoffrey.paccioni@partners-im
mobilier.com
Carte T CPI 1310 2019 000
039 797
RCP MMA IARD assurances
mutuelles
06 14 92 80 95



SAS au capital de 500 € • SIRET 84764766600019 • TVA FR31847647666 • Carte pro CPI n°1310 2019 000 039 797 délivrée par CCI de Marseille
Provence • N° RCP 0000001455154441 auprès de MMA IARD Assurances Mutuelles 14 boulevard Marie et Alexandre OYON, 72030 Le mans Cedex
9

Document non contractuel