



PARTNERS IMMOBILIER

Appartement 2 pièces - Aix centre historique - Meublé

1 500 € /mois CC

69 m²

2 pièces

Aix-en-Provence

Disponibilité 01-09-2022



Très rare

Type d'appartement	T2
Surface	68.60 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En excellent état
Chauffage	Climatisation Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC
Exposition	Est
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence LA2160, Mandat N°197 Disponible à partir du 1er Septembre.

Magnifique appartement en plein cœur du centre ville d'Aix-en-Provence. D'une superficie de 68,60m², Cet appartement se compose d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur un séjour de 27m², d'une grande chambre de 20m², d'une salle d'eau avec dressing et d'un wc séparé. Deux caves en sous-sol accompagnent ce bien. Entièrement rénové avec des matériaux d'exceptions, cet appartement possède un cachet incroyable. Les charges comprennent l'eau et l'électricité.

Loyer de base 1350.00 €/mois. Provision sur charges 150 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 2 700 €. Honoraires de 891,80 € TTC à la charge du locataire dont 205 € pour l'état des lieux. Classe énergie C, Classe climat C. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : entre 840.00 et 1080.00 €. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/partnersimmo/144/ndz04/honoraires_d_agence_1.png



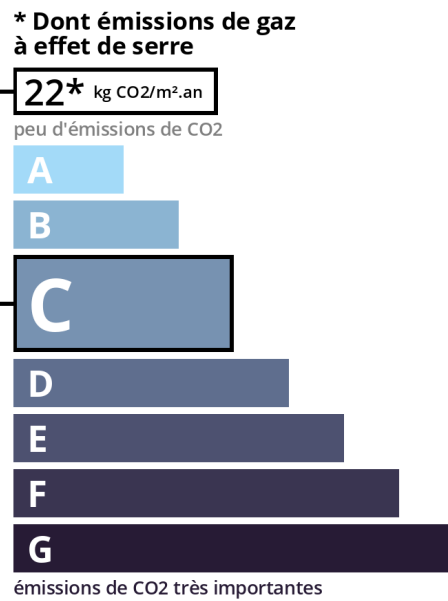
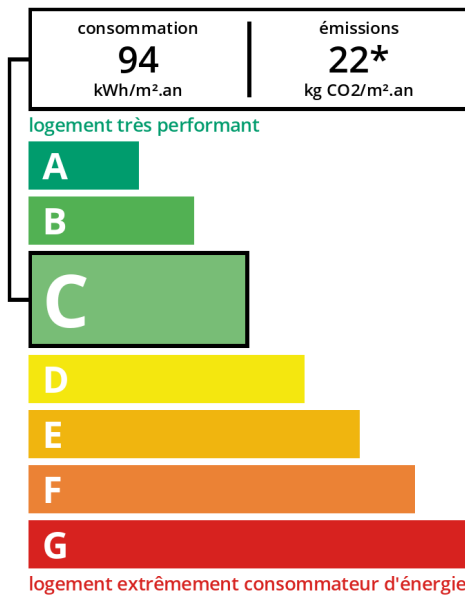
PARTNERS IMMOBILIER

5 rue fabrot
13100 Aix-en-Provence
04 42 67 06 74



Pierre-jean Bensussan
bensussan@partners-immobilier.com

06 47 95 03 34



SAS au capital de 500 € • 5 rue fabrot 13100 Aix-en-Provence • Téléphone 0442670674 • SIRET 84764766600019 • TVA FR31847647666 • Carte pro CPI n°1310 2019 000 039 797 délivrée par CCI de Marseille Provence Palais de la Bourse, 9 La Canebière 13001 Marseille • avec maniement de fonds Caisse de garantie 30017GES201 auprès de Compagnie Européenne de Garanties et de Cautions 16, rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39990 92919 La défense Cedex d'un montant de 110000 € • RCP 0000001455154441 auprès de MMA IARD Assurances Mutuelles 14 boulevard Marie et Alexandre OYON, 72030 Le mans Cedex 9 13100 Aix-en-Provence
Document non contractuel